



Associazione Italiana Avvocati e Gestori  
della crisi da sovraindebitamento e d'impresa



Ordine degli Avvocati di Arezzo  
e Fondazione Forense



CAMERA CIVILE DI AREZZO

## CORSO PER LA CONFERMA DELL'ISCRIZIONE NELL'ELENCO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI ALLE VENDITE EX ART. 179 TER CPC

<p><b><u>3 giugno 2025 ore 14.00 - 19.00</u></b></p> <p>Il titolo esecutivo ed i principi del processo esecutivo <i>Avv.ta Elisa Duò - Foro di Vicenza</i></p> <p>Il Custode: evoluzione della figura, amministrazione e gestione dell'immobile, relazioni, rapporto tra Custode e Esperto Stimatore <i>Avv.ta Elisa Tagliaro Fortuna - Foro di Vicenza</i></p> <p>Opposizione agli atti del GE e del professionista delegato <i>Dott. Alessandro Auletta - Tribunale di Napoli Nord</i></p> <p>L'ordine di liberazione <i>Avv. Nicola Fabbri - Foro di Arezzo</i></p> <p>La certificazione notarile/certificazione ipocatastale (anche con esame note e casi pratici), continuità delle trascrizioni <i>Avv.ta Marilena di Genova - Foro di Roma</i></p> <p>Modulistica e casi pratici dell'attività di custodia - Laboratorio <i>Avv.ta Marina Vajana - Foro di Palermo</i></p>	<p><b><u>11 giugno 2025 ore 14.00 - 19.00</u></b></p> <p>Novità legislative, vendita diretta, Cass 9479/2023, Cass. 12007/2024, Cass. 7243/2025 <i>Avv.ta Giuseppa Casciano - Foro di Arezzo</i></p> <p>Il professionista delegato; il provvedimento di nomina e il ricorso al G.E. <i>Avv. Matteo Lazzara - Foro di Livorno</i></p> <p>Interazione tra procedure esecutive e altre procedure <i>Prof.ssa Dott.ssa Valentina Pettirossi - Università degli Studi Perugia</i></p> <p>La perizia di stima <i>Geom. Mauro Landini - CTU Tribunale di Arezzo</i></p> <p>Le modalità di vendita, l'avviso, pubblicità e notifiche <i>Avv. Sauro Paoletti - Foro di Arezzo</i></p> <p>Casi pratici della fase di vendita e aggiudicazione - Laboratorio <i>Avv.ta Giovanna Perissutti - Foro di Livorno</i></p>
<p><b><u>18 giugno 2025 ore 14.00 - 19.00</u></b></p> <p>La fase della vendita, asta deserta, aggiudicazione, saldo prezzo, mancato versamento <i>Avv.ta Rachele Bruschi - Foro di Arezzo</i></p> <p>Il decreto di trasferimento, adempimenti in presenza di vincoli <i>Avv. Girolamo Venturella - Foro di Siracusa</i></p> <p>La tassazione del trasferimento e l'annotazione dei gravami <i>Avv.ta Michela Pellegrini - Foro di Arezzo</i></p> <p>Il compenso del professionista delegato, del custode e del CTU <i>Avv. Andrea Romagnoli - Foro di Lucca</i></p> <p>Casi pratici: offerte telematiche, saldo prezzo, decreto trasferimento - Laboratorio <i>Avv. Giuseppe Marseglia - Foro di Bari</i></p> <p>La normativa antiriciclaggio <i>Avv. Francesco Sartori - Foro di Vicenza</i></p>	<p><b><u>25 giugno 2025 ore 14.00 - 19.00</u></b></p> <p>Il piano di riparto: principi, tempi e modalità - adempimenti preparatori al progetto di riparto <i>Dott. Alberto Crivelli - Corte di Cassazione</i></p> <p>Massa attiva e massa passiva - casi pratici (laboratorio) <i>Avv. Francesco Angeli - Avvocato e Dottore Commercialista in Terni</i></p> <p>Approvazione del progetto e pagamenti <i>Dott. Roberto Coscia - Dottore Commercialista in Perugia</i></p> <p>Gli aspetti fiscali della vendita delegata <i>Dott. Filippo Mangiapane - Dottore Commercialista in Perugia</i></p> <p>Responsabilità deontologiche, civili e penali degli ausiliari del GE <i>Avv. Mauro Carboni - Foro di Perugia</i></p> <p>Delega di vendita e riparto nella divisione endoesecutiva <i>Avv. Federico Taccini - Foro di Livorno</i></p>

Le lezioni si svolgeranno on line su piattaforma per la FAD con le verifiche previste dal Regolamento e dalla nota tecnica del CNF

### MODALITÀ DI ISCRIZIONE

PER ISCRIVERSI COMPILARE IL MODULO:

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeRTWEB7l4gFeWI5u702m8rfzHx2JGb9jK16O8UMaTuEjqlvg/viewform?usp=header>

**Per i soci dell'associazione A.I.A.Ge.Cri.S.I. il costo è di € 61,00 IVA inclusa**

**Per gli iscritti all'Ordine degli Avvocati di Arezzo, il costo è di € 122,00 IVA inclusa**

**Per gli iscritti agli altri Ordini il costo è di € 183,00 IVA inclusa**

Il costo per ciascun partecipante è fissato in proporzione ai soli costi dell'organizzazione, senza oneri di compenso per il corpo docenti.  
Al termine del corso verrà rilasciato l'attestato comprovante le ore di lezione fruiti ai sensi dell'art. 179 ter disp. att. c.p.c. ai fini della permanenza negli elenchi.

Il corso è strutturato nel rispetto delle linee guida elaborate dalla Scuola Superiore della Magistratura

Ai fini della formazione professionale continua il corso è stato accreditato con n. 20 crediti formativi in materia non obbligatoria dall'Ordine degli Avvocati di Arezzo

Il percorso formativo è condotto da docenti di diversa estrazione accademica e professionale con approccio multidisciplinare volto a fornire le necessarie conoscenze teoriche pratiche e applicative per lo svolgimento degli incarichi connessi alla custodia giudiziaria ed alla delega di vendita nelle procedure esecutive immobiliari.

I partecipanti al Corso avranno accesso al materiale didattico fornito dai docenti